

## Frédéric Celdran lance sa boutique

Souhaitant transmettre ses acquis, l'ex DG de GA Promotion crée sa structure de conseil en immobilier d'entreprise, allant de la stratégie, formation jusqu'aux montages, baptisé BeOtop Real Estate Advisory.



Par **Aurélien Jouhanneau**

Publié le 30 oct. 2024 à 9:07, mis à jour le 30 oct. 2024 à 9:28 | 296 mots



Frédéric Celdran, BeOtop Real Estate Advisory

Une information CFNEWS IMMO

Après avoir pris sa retraite en janvier dernier, **Frédéric Celdran** se lance dans l'entreprenariat. L'ex-directeur général de **GA Promotion** – poste auquel lui a succédé **Marc Daumas** – vient tout juste de créer **BeOtop Real Estate Advisory**. « Deux évènements m'ont convaincu de créer ma structure de conseil en immobilier d'entreprise : les cours que je donne à l'ESTP, dans le cadre du master management de l'Immobilier et des services, et les sollicitations de mon réseau pour accompagner des structures immobilières à créer de la valeur pour leurs *assets* », apporte-t-il. Dans le détail, BeOtop Real

Estate Advisory décline ses services autour de la stratégie immobilière, en passant par les montages immobiliers (vefa, CPI ou encore sale & lease back), la formation et le mentorat, la création de valeur et le changement d'usage, ainsi que le conseil en investissement. « Lancer cette structure, c'est aussi l'occasion pour moi de transmettre et de mettre à profit ma séniorité au service des acteurs du real estate. » Parmi ces premiers clients, BeOtop compte Greystar, le Studio Montazami ou encore ibis budget. Pour l'heure, Frédéric Celdran n'anticipe pas de recrutements pour sa structure.

Avant de diriger pendant une décennie GA Promotion, Frédéric Celdran a poussé la porte de GA Smart Building en 2010, comme directeur général adjoint chargé de la promotion, de la construction, de la rénovation et des services. Il a par ailleurs été *european development manager* chez **Standard Life Investments**, avant dix-huit ans passés dans les rangs de **BNP Paribas Real Estate** (1990-2008).

Retrouvez tous les articles sur : [BEOTOP REAL ESTATE ADVISORY](#) , [Frédéric Celdran](#)

France ▼ n.d. ▼ Corporate

Retrouvez toutes les informations (deal lists, équipes, actifs...) :



**BEOTOP REAL ESTATE ADVISO...**  
CONSEIL FINANCIER

**FRÉDÉRIC CELDRAN**  
PERSONNALITÉ

## Mouvement Frédéric Celdran

Nouvelle organisation **BEOTOP REAL ESTATE ADVISORY**

Organisation précédente **GA SMART BUILDING**

[Voir la fiche détaillée du mouvement](#)

*CFNEWS IMMO propose désormais une API REST. Accédez à l'ensemble de nos données et nos articles depuis votre CRM. Pour plus d'informations, contactez [abo@cfnewsimmo.net](mailto:abo@cfnewsimmo.net) ou visitez [API.CFNEWSIMMO.NET](http://API.CFNEWSIMMO.NET)*